



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB  
Stanje na dan: 26.03.2023. 10:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324434, RAB-MUNDANIJE

Broj ZK uložka: 526

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11720/2022

Aktivne plombe: Z-20768/2022, Z-1250/2023

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	590/1	ORANICA			687	
2.	590/2	NEPLODNO-PUT			65	
		UKUPNO:			752	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ARBUM D.O.O., OIB: 42276646191, RAB, MALI PALIT BB	
2.2	Zaprimljeno 14.11.2014. Broj Z-2087/14  Na temelju rješenja o ovrši posl. br. Ovr.78/14 od 10.studenog 2014., zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A I., vlasništvo ARBUM d.o.o. (OIB:42276646191), Rab, Mali Palit bb.	ZABILJEŽBA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 24.05.2010. Broj Z-728/10  Na temelju općeg ugovora i sporazuma o osiguranju br.U-110314/32/10 od 12. svibnja 2010., uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim u A I., za iznos od EUR-a 285.000,00 (slovima:dvjestoosamdesetpettisučaeura) u protuvrijednosti kuna, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade i troškove, - u korist:	285.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 24.05.2010. Broj Z-728/10  zatim, zabilježuje se da se zk.ul.2018 k.o.Rab-Mundanije, označava glavnim uloškom,		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 24.05.2010. Broj Z-728/10  zatim, zabilježuje se da se zk.ul.2022 k.o.Rab-Mundanije, označava sporednim uloškom,		ZABILJEŽBA
1.4	Zaprimljeno 24.05.2010. Broj Z-728/10  zatim, zabilježuje se da se zk.ul.1206 k.o.Lopar, označava sporednim uloškom,		ZABILJEŽBA

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.5	Zaprimljeno 24.05.2010. Broj Z-728/10  zatim, zabilježu se da se zk.ul.526 k.o.Rab-Mundanije, označava sporednim uloškom.		ZABILJEŽBA
1.6	Zaprimljeno 28.07.2022.g. pod brojem Z-11720/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 15.07.2022, PUNOMOĆ 11.07.2022, POTVRDA O PRIMITKU NAKNADE 22.07.2022, uknjižu se prijenos založnog prava uknjiženog za iznos od EUR-a 285.000,00 (slovima: dvjestoosamdesetpettisučaeura) u protuvrijednosti kuna, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade i troškove, temeljem općeg ugovora i sporazuma o osiguranju br. U-110314/32/10 od 12. svibnja 2010. i ovos. rješenja posl. br. Z-728/10, sa imena založnog vjerovnika OTP banke d.d., OIB: 52508873833, iz Ulica Domovinskog rata 61, na ime novog založnog vjerovnika: <b>PET ARI D.O.O., OIB: 83405882362, ULICA GRADA VUKOVARA 43, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.03.2023.